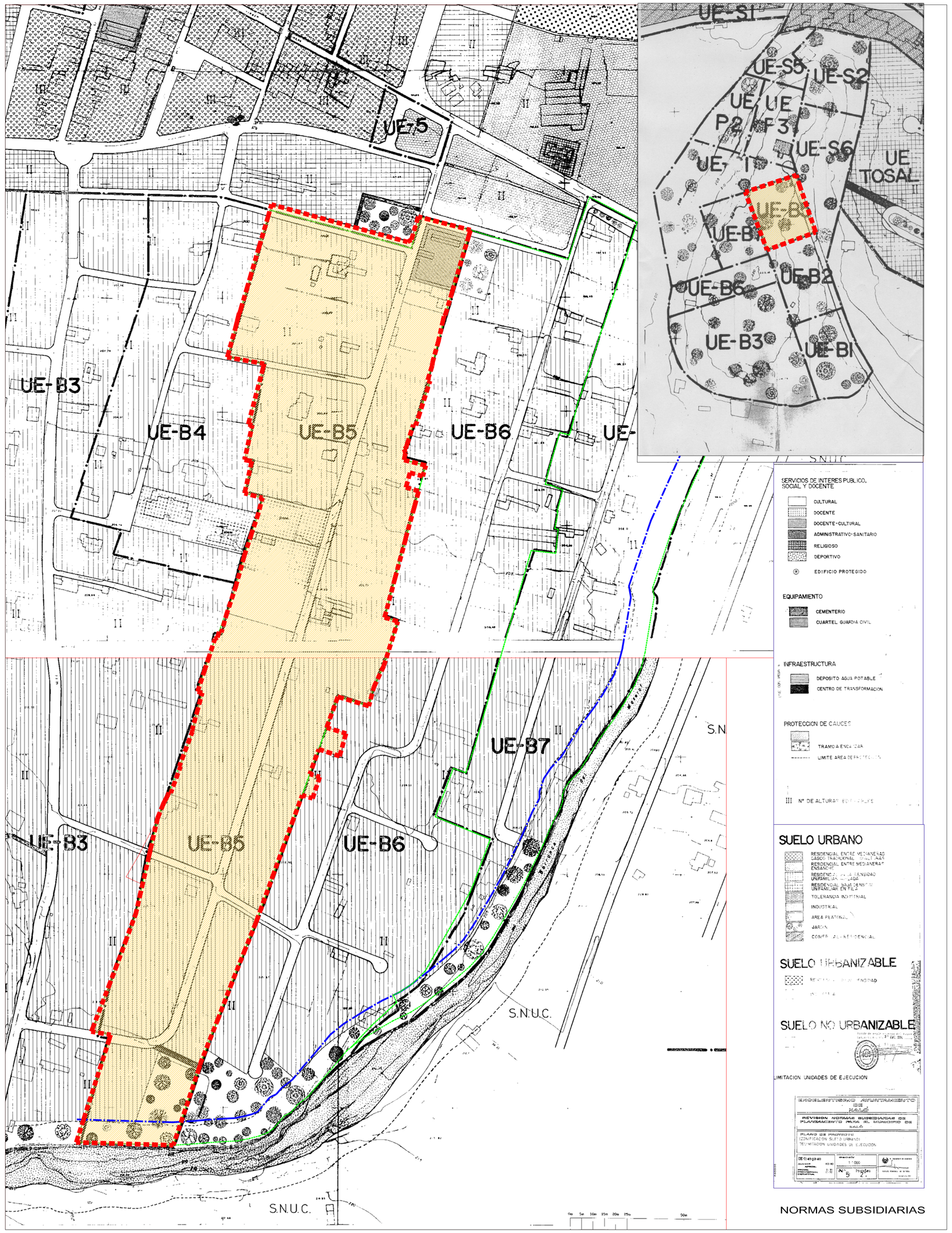
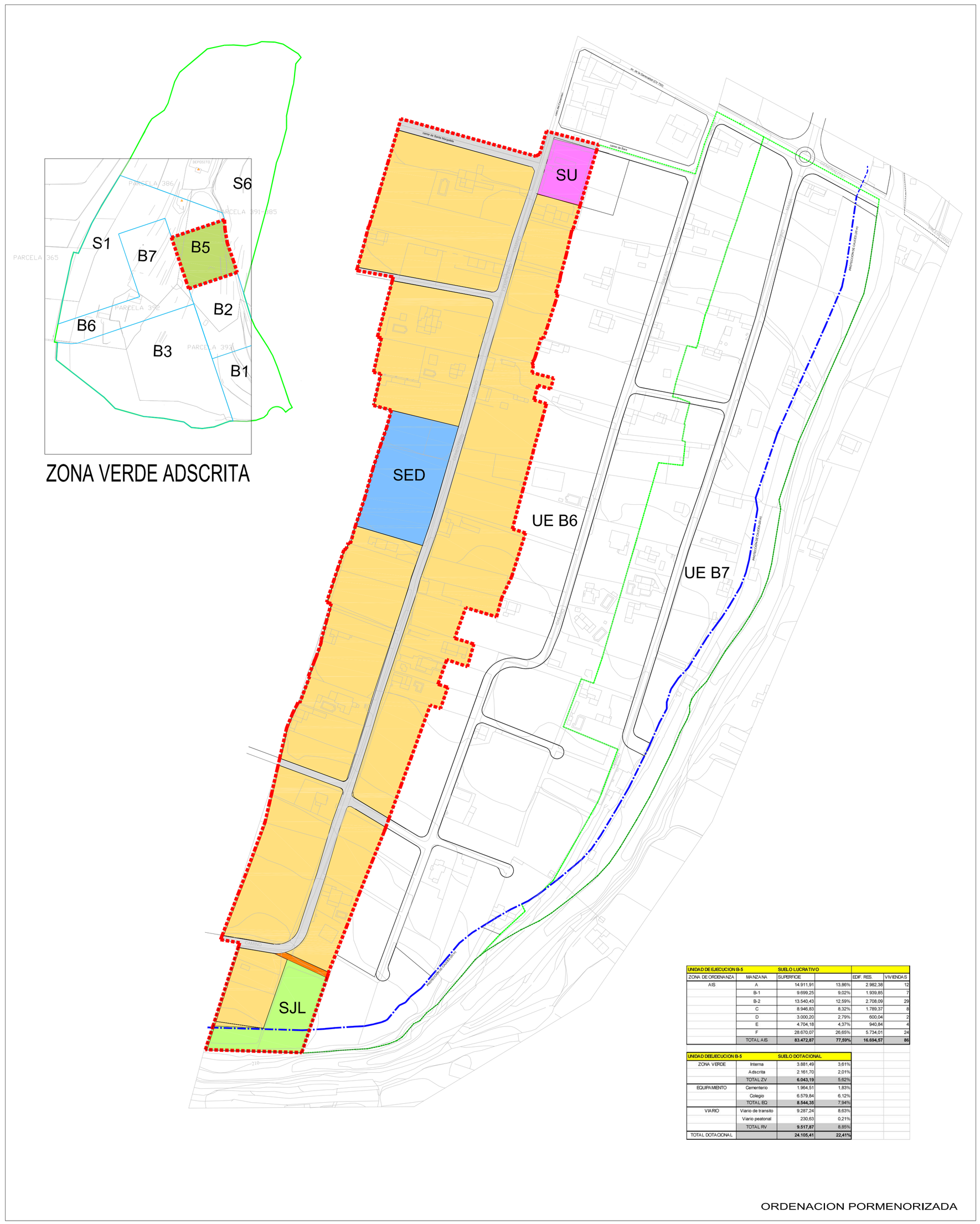


NORMAS SUBSIDIARIAS



UNIDAD DE EJECUCION B-5		SUELO LUCRATIVO			
ZONA DE ORDENANZA	MANZANA	SUPERFICIE		EDF. RES.	VIVIENDAS
AIS	A	14.911,91	13,86%	2.982,38	12
	B-1	9.699,25	9,02%	1.939,85	7
	B-2	13.540,43	12,59%	2.708,09	29
	C	8.946,83	8,32%	1.789,37	8
	D	3.000,20	2,79%	600,04	2
	E	4.704,18	4,37%	940,84	4
	F	28.670,07	26,65%	5.734,01	24
	TOTAL AIS	**83.472,87**	**77,59%**	**16.694,57**	**86**

UNIDAD DEJECUCION B-5		SUELO DOTACIONAL	
ZONA VERDE	Interna	3.881,49	3,61%
	Adscrita	2.161,70	2,01%
	TOTAL ZV	**6.043,19**	**5,62%**
EQUIPAMIENTO	Cementerio	1.964,51	1,83%
	Colegio	6.579,94	6,12%
	TOTAL BQ	**8.544,35**	**7,94%**
VIARIO	Viario de transito	9.287,24	8,63%
	Viario peatonal	230,63	0,21%
	TOTAL RV	**9.517,87**	**8,85%**
TOTAL DOTACIONAL		**24.105,41**	**22,41%**

ORDENACION PORMENORIZADA

N

DELIMITACION UNIDAD DE EJECUCION

El presente documento es copia de su original del que es autor D. Juan Vicente PEDRO RUANO. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

UE B5

SUELO LUCRATIVO	CODIGO	ZONA DE ORDENACION
USO: RESIDENCIAL ZONA DE ORDENACION: EDIFICACION AISLADA TIPOLOGIA: BLOQUE EXENTO	AIS	VIVIENDAS AISLADAS

SUPERFICIE TOTAL 105.486'25 m2
RED PRIMARIA ADSCRITA 2.161'70 m2

SUELO DOTACIONAL		CODIGO	CALIFICACION
RED VIARIA		SEV	VIARIO DE TRANSITO
			VIARIO PEATONAL
EQUIPAMIENTOS		SJ	CEMENTERIO
		SED	EDUCATIVO-CULTURAL
ZONAS VERDES		SJL	JARDINES

MERIDIAN
GESTION URBANISTICA

N.N.S.S. DE JALON
U.E. EN SUELO URBANO B-5
PROYECTO DE REPARCELACION
3. REGIMEN URBANISTICO
Escala 1:2.000

REFUNDIDO ABRIL 2.008

ARQUERO PEDRO
ARQUITECTOS SL
Arquitecto
Juan V. Pedro Ruano